

EXPUNERE DE MOTIVE

In municipiul Turda, judetul Cluj, se afla in derulare un proiect de anvergura „Cresterea atractivitatii turistice a zonei cu potential balnear Lacurile Sarate Durgau – Valea Sarata – Salina Turda”, ale carei obiective sunt: amenajarea Salinei de la Turda, reabilitarea zonei cu valoare turistica si balneara Valea Sarata – Durgau, prin realizarea unei protectii sanitare a intregii vai a lacurilor, extinderea retelelor urbane de apa si energie electrica, extinderea unor retele de canalizare, reabilitarea si modernizarea drumurilor existente in perimetrul zonei turistice, amenajarea si reabilitarea lacurilor sarate.

Toate aceste elemente componente inserate in ansamblul proiectului se pot realiza si finanta numai in conditiile in care suprafetele destinate acestuia apartin domeniului public al municipiului Turda.

Astfel, pentru a nu impieta asupra derularii si finalizarii proiectului, credem ca initiativa de transferare a bunului imobil in patrimonial local turdean se circumscrie unui demers oportun pentru comunitatea locala, care prin punerea in valoare a proiectului va beneficia de prestigiul si avantajele social – economice de care zona are nevoie, in conditiile in care municipiul Turda detine statutul de zona defavorizata.

Complementar acestor aspecte mentionam faptul ca suprafata de teren individualizata in anexa proiectului de lege a fost declarata rezervatie naturala, iar acest fapt impune instituirea unui regim de protectie adecvat, autoritatile administratiei publice locale ale municipiului Turda fiind cel mai in masura sa-l puna in aplicare.

Suprafata de teren care face obiectul acestui Proiect de Lege este proprietatea statului roman si a fost data in administrarea Statiunii de Cercetare – Dezvoltare Agricola Turda, al carei for tutelar este reprezentat de Academia de Stiinte Agricole si Silvice “ Gheorghe – Ionescu Sisesti “ prin H.G. nr 1882 / 2005 *privind infiintarea unor institute nationale de cercetare – dezvoltare agricola prin reorganizarea unor institute de cercetare din agricultura.*

Ca urmare a acordurilor date de Statiunea de Cercetare – Dezvoltare Agricola Turda si de Academia de Stiinte Agricole si Silvice “ Gheorghe Ionescu – Sisesti “ pentru trecerea suprafetei de teren de 27,12 ha in administrarea Consiliului Local al Municipiului Turda a fost emisa Hotararea nr. 10/2011 a Consiliului Local al Municipiului Turda prin care se aproba solicitarea transmiterii, cu titlu gratuit, a acestui teren, printr-o lege.

Mentionam faptul ca imobilul nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privata sau de restituire, depuse in temeiul actelor normative cu caracter special

privind fondul funciar, respectiv cele care reglementeaza regimul juridic al imobilelor preluate in mod abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini si nu constituie obiectul vreunui litigiu.

Fata de cele mentionate mai sus am elaborat prezentul Proiect de lege pe care il supunem spre aprobare.

INITIATORI:

Deputat Mircea Giurgiu – Grupul Parlamentar PD-L

Deputat Daniel Buda – Grupul Parlamentar PD-L

Senator Mihail Hardau – Grupul Parlamentar PD-L

Senator Serban Radulescu – Grupul Parlamentar PD-L

Deputat Petru Calian – Grupul Parlamentar PD-L

Deputat Adrian Gurzau – Grupul Parlamentar PD-L

Mircea Giurgiu
Daniel Buda
Mihail Hardau
Serban Radulescu
Petru Calian
Adrian Gurzau